

CZĘŚĆ I

Projekt budowlany:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Adres budowy:

**LUBARTÓW ULICA CHOPINA (ODC.A-B)
I UL. WIENIAWSKIEGO (ODC. B-C)
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 060801_1-LUBARTÓW
OBRĘB: 0004-ZAGRODY LUBARTOWSKIE
DZ. NR 226, 118, 8
KATEGORIA OBIEKTU XXVI -
SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE.
WSPÓŁCZYNNIK KATEGORII 8.
WSPÓŁCZYNNIK WIELKOŚCI 1,0.
EGZ. NR**

INWESTOR:

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. PARKOWA 6, 21-100 LUBARTÓW**

**JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA
BIURO INŻYNIERII ŚRODOWISKA
SANWENT JAROSŁAW MYSIAK
BRZYZYNY 196, 21-100 LUBARTÓW**

FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	Nr upraw.	DATA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. PAWEŁ BIAŁOKOZ	Wa-136/02	09.2025	
OPRACOWAŁ	mgr inż. MAŁGORZATA KORGA	-	09.2025	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. JAROSŁAW MYSIAK	LUB/0055/PBS/17	09.2025	

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I.	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANI TERENU.	3
1.	Informacje ogólne.	3
2.	Podstawa opracowania.	3
3.	Zakres opracowania.	3
4.	Opis zagospodarowania terenu.	3
5.	Obszar oddziaływania	4
6.	Charakterystyka energetyczno-ekologiczna inwestycji	4
7.	Oddziaływanie na środowisko	5
8.	Ocena ekologiczna	5
10.	Uzgodnienie pod względem ochrony p.poż	5
11.	Uwagi końcowe	5
II.	DOKUMENTY FORMALNE.	5
1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	5
2.	Uprawnienia projektanta.	6
3.	Uprawnienia sprawdzającego.	7
4.	Przynależność projektanta do okręgowej izby inżynierów.	8
5.	Przynależność sprawdzającego do okręgowej izby inżynierów.	9
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	11
1.	Projekt zagospodarowania działki odc. A-B – skala 1:500	- rys. nr 1
2.	Projekt zagospodarowania działki odc. B-C - skala 1:500	- rys. nr 2

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANI TERENU.

1. Informacje ogólne.

- 1.1.** Inwestor: P.G.K. sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów.
- 1.2.** Zamawiający: P.G.K. sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów.
- 1.3.** Jednostka projektująca: Biuro Inżynierii Środowiska SANWENT Jarosław Mysiak, Brzeziny 196, 21-100 Lubartów.
- 1.4.** Adres obiektu: Lubartów, ul. 3-Go Maja , działki numery ewidencyjne 226, ul. Chopina dz, Nr 118, ul. Wieniawskiego dz. Nr 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie

2. Podstawa opracowania.

- Plan zagospodarowania przestrzennego w skali 1:500 dla obszaru objętego opracowaniem.
- Protokół Narady Koordynacyjnej nr GEO.6630.166.2005 z dnia 07.10.2025r. łącznie z mapą.
- Decyzja lokalizacyjna nr 101/L/2025 wydana pismem nr IM.6853.1.101.2025 z dnia 26.09.2025 r. przez Burmistrza Miasta Lubartów.
- Wizja lokalna.
- Obowiązujące normy i przepisy.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

3. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie przebudowy wodociągu z rur stalowych DN50 na PE RC SDR17 DN125 w Lubartowie na działkach o numerach ewidencyjnych obręb 4-Zagrody Lubartowskie dz. Nr 226, 118, 8. Przebudowę sieci wodociągowej projektuję się od węzła A ul.3-Go Maja dz. Nr 226 z połączeniem z istniejącą siecią wodociągową DN110 dalej wzdłuż ul. Chopina i ul. Wieniawskiego do węzła C z połączeniem z istniejącą siecią wodociągowa DN 125. Istniejącą sieć wodociągową DN50 należy unieczynnić. Projektowaną przebudowę sieci wodociągowej wykonać metodą bezwykopową w miejscach włączeń i w punktach węzłowych (trójniki, hydranty) w wykopie otwartym.

Po wykonaniu sieci i jej odbiorze nastąpi przełączenie przyłączy wodociągowych w pasie drogowym.

4. Opis do zagospodarowania terenu.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Lubartów na działkach o numerach ewidencyjnych 226, 118, 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie .

W czasie robót budowlanych nie będą wykonywane rozbiórki żadnych obiektów zlokalizowanych na działkach objętych opracowaniem.

Działki na których zostanie przebudowany wodociąg stanowi własność Urzędu Miasta Lubartów. Działki te stanowią działki drogowe.

Na działkach tych istnieje infrastruktura techniczna sieci i przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, energetyczne ,teletechniczne, ciepłownicze.

Bilans zagospodarowania terenu nie ulega zmianie.

Przedmiotowe działki nie są wpisane do rejestru zabytków ani nie podlegają ochronie z jakichkolwiek innych względów.

Przedmiotowe działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

5. Obszar oddziaływania.

Obszar oddziaływania obiektu został określony na podstawie i zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oraz Polskimi Normami.

Obszar oddziaływania przebudowy sieci wodociągowej obejmuje działki przez które przebiega w/w sieć, czyli działki o numerach ewidencyjnych 226, 118, 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie.

W czasie realizacji inwestycji jej oddziaływanie na otoczenie można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu oraz ograniczone do najbliższego otoczenia trasy wodociągu.

Przewidziana do realizacji inwestycja została zaprojektowana zgodnie z:

- "Warunkami technicznym wykonania i odbioru sieci wodociągowych" zeszyt 3 – COBRI INSTAL oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r.

- Polskimi Normami

i nie wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

6.Charakterystyka energetyczno – ekologiczna inwestycji

Przebudowa sieci wodociągowej nie będzie miał żadnego wpływu na środowisko naturalne i nie będzie stwarzać zagrożenia dla użytkowników. Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości i nie będzie oddziaływała na sąsiednie działki. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymagała wycięcia drzew.

7.Oddziaływanie na środowisko

Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko, stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

8.Ocena ekologiczna

Obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych jak i uzyskiwania wody.

Obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki, przez którą przechodzi wodociąg.

9. Uzgodnienie pod względem ochrony p.-poż.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) jest wymagane uzgodnienie pod względem ochrony p-poż..

Na trasie projektowanej przebudowy sieci wodociągowej projektuje się 3 szt. hydrantów nadziemnych .

10.Uwagi końcowe

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z:

- "Warunkami technicznym wykonania i odbioru sieci wodociągowych" zeszyt 3 – COBRI INSTAL
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r „W sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. Nr 47 z 2003 r poz. 401.
- Polskie Normy
- Wytyczne producentów materiałów.
- Zasadami wiedzy technicznej.

II. DOKUMENTY FORMALNE.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d „Prawa budowlanego” (Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na przebudowie sieci wodociągowej m. Lubartów ul. Chopina (odc. A-B) i ul. Wieniawskiego (odc. B-C) na działkach o numerach ewidencyjnych 226, 118, 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie. wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

mgr inż. Paweł Białokoz
uprawnienia nr Wa-136/02
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

mgr inż. Jarosław Mysiak
uprawnienia nr LUB/0055/PBS/17
upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji projektanta
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych do projektowania

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 06.08.2002r.

Nr ewid. uprawnień: Wa-136/02

DECYZJA NR 187 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn.zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Pawła Andrzeja Białokoz, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie (dyplom Politechniki Warszawskiej, Wydział Inżynierii Środowiska na kierunku Inżynieria Sanitarna w zakresie zaopatrzenia w wodę, unieszkodliwiania ścieków i odpadów) i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

N A D A J E

Panu mgr inż. Pawłowi Andrzejowi Białokoz
ur. dnia 09 lutego 1967 r. w Warszawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
WODOCIAĞOWYCH I KANALIZACYJNYCH,
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 111 z dnia 03 czerwca 2002 r., posiadania przez Pana mgr inż. Pawła Andrzeja Białokoz wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



1. up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
W. Jędrzejewski
mgr inż. arch. Witold Jędrzejewski
p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału
Rozwoju Regionalnego, Architektury
i Zagospodarowania Przestrzennego

Za zgodność z oryginałem



Lublin, dnia 31 maja 2017 r.

LOUB.OKK.7131/173/2017

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 2 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 230 z późn. zm.) oraz §10 i §14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

Pan Jarosław MYSLAK

magister inżynier

urodzony dnia 19 kwietnia 1982 r. w Lubartowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0055/PBS/17

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w ciekoci zdanja strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uwasnienin decyzi. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzi.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Otrzymują:

1. Pan Jarosław MYSLAK
Brzeziny 196
21-100 Lubartów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



- 2 -

«Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pan Jarosław MYSLAK

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, bez ograniczeń.

II. Na mocy § 10 § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłone, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

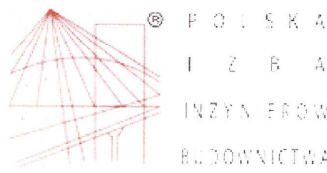
Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący
dr inż. Andrzej Piella

Członek
inż. Lech Dęć

Członek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodnic



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-7T7-64H-F5W *

Pan Paweł Białokoz o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0382/07
adres zamieszkania ul. Paryska 6/31, 20-854 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

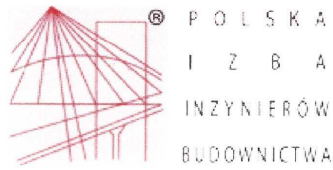
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-892-Y5B-RLG *

Pan Jarosław Mysiak o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0214/17
adres zamieszkania Brzeziny 196, 21-100 Lubartów
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

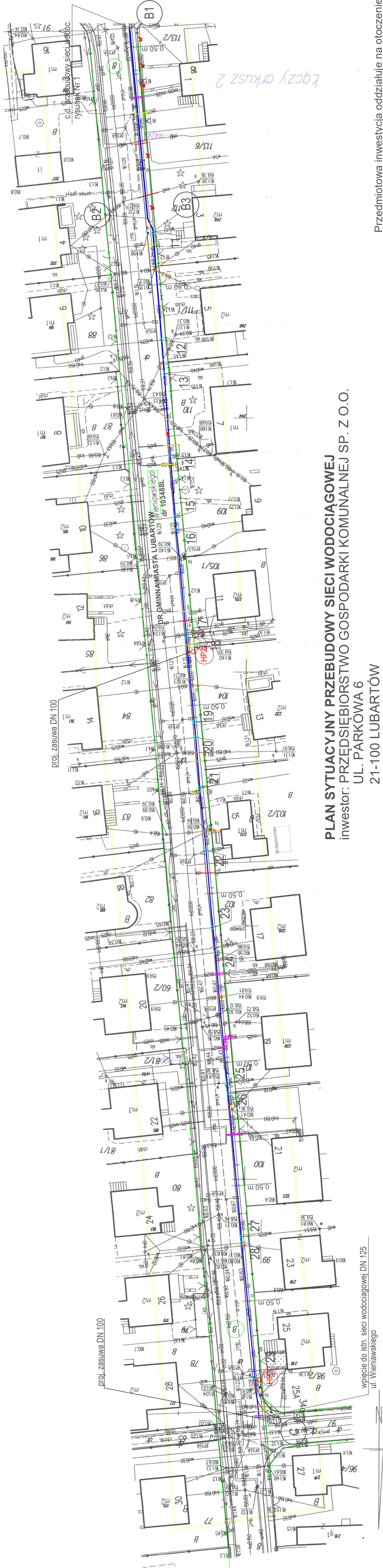
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.



PLAN SYTUACYJNY PRZEBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ
inwestor: PRZEDSIĘBIÓRSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.

UL. PARKOWA 6

21-100 LUBARTÓW

adres budowy: ul. CHOPINA i ul. WIENIAWSKIEGO

MIASTO LUBARTÓW

dz.Nr 118, 8, 226

jed. ewiden.: 060801_1-LUBARTÓW

obręb: 0004-ZAGRODY LUBARTOWSKIE

Przedmiotowa inwestycja oddziałuje na otoczenie
jedynie w obrębie działek dz. Nr 118, 8, 226

- Legenda:
- proj. sieć wodociągowa odc. B-C -PE RC SDR 17 125 x 7,4 mm PN 10 L=288,0 m
 - proj. przepięcia istn. - przyłączy wodoc.od pkt.11-29 /opaski z nawiertką Ø125/40, Ø125/32/
 - istn. sieć wodociągowa dn 50 PE - do likwidacji

proj. węzeł połączeniowy

HP 2, HP 3 proj. hydrant nadziemny DN 80

metoda wykonania przebudowy sieci wodoc. - bezwykopowa

Legenda:

proj. sieć wodociągowa odc. A-C -PE RC SDR 17 125 x 7,4 mm PN 10 L=433,0 m

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy		GEO.6642.1.1324.2025		Lubartów	identyfikator	060801_1	Lubartów	identyfikator	060801_1.0004	Zagrody Lubartowskie	Nr działki		wag. zasięgu		1:500	2000/8	prostopadłych płaskich	wysokości	PL-EV/RP2007-NH - „Amsterdam”	mapa aktualna w obszarze zakreślonym kolorem żółtym		Data aktualizacji		30.06.2025	nie pozyskano informacji o służebnościach gruntowych w obszarze inwestycji		Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony kolorem żółtym		w obszarze zakreślonym zasadniczej zgodna z mapą ewidencyjną		Nie wyklicza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń i przewodów podziemnych podlegających geodezyjnej inwentaryzacji		Sektcja: 8.156.08.05.1.1, 8.156.08.05.1.3, 8.156.08.05.3.1, 8.156.08.05.3.2		Punkty graniczne: 4+0012, 4+0016, 4+0126, 4+1424, 4+1406 nie spełniają standardów technicznych stosowanych w pracach geodezyjnych.		Wykonach: USŁUGI GEODEZYJNE KAZIMIERZ KULA geodeta uprawniony 12797 tel.: 81 856 28 50 21-143 Abramów, ul. Szkolna 84 REGON 430029350 NIP 714-109-18-82		Kierownik prac: Kazimierz Kula geod. upr. 12797		07.07.2025r.	
--	--	----------------------	--	----------	---------------	----------	----------	---------------	---------------	----------------------	------------	--	--------------	--	-------	--------	------------------------	-----------	----------------------------------	--	--	-------------------	--	------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	--	--	--------------	--

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pożytywnie zweryfikowany, jednakże informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac	GEO.6642.1.1324.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał	Starosta Lubartowski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Kazimierz Kula
Zawierającego wyniki pozytywne	GEO.6642.1.1324.2025_1
Weryfikacji	2025-07-22
Linie i nazwisko oraz nr uprawnień	Zawodowych kierownika prac
Kazimierz Kula	
geod. upr. 12797	

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W M. LUBARTÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C) DZ. NR 118, 8, 226				
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBARTÓW				
nazwisko		data		podpis
opracował	mgr inż. Małgorzat Korga	2025-09-18		
projektował	mgr inż. Paweł Białokoz "Wła-1/36/02" "Specjalność: Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18		
sprawdzał	mgr inż. Jarosław Mysiak LUB/0055/PES/17 "Specjalność: Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18		
TYTUŁ: RYSUNKU: plan sytuacyjny przebudowy sieci wodociągowej		NR RYS.		2
MIEJSCOWOŚĆ: DATA: LUBARTÓW 18-09-2025 r.				SKALA: 1 : 500

za zgodność z oryginałem mapy
mgr inż. Paweł Białokoz
Nr upr. Wa-136/02

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ
W M. LUBARTÓW
UL. CHOPINA (ODC. A-B)
UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C)
DZ. NR 118, 8, 226

INWESTOR:
PRZEDSIĘBIÓRSTWO GOSPODARKI
KOMUNALNEJ SP Z O.O.
UL. PARKOWA 6
21-100 LUBARTÓW

Projekt budowlany:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Adres:

**LUBARTÓW ULICA CHOPINA (ODC.A-B)
I UL. WIENIAWSKIEGO (ODC. B-C)
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 060801_1-LUBARTÓW
OBREB: 0004-ZAGRODY LUBARTOWSKIE
DZ. NR 226, 118, 8**

**KATEGORIA OBIEKTU XXVI -
SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE.
WSPÓŁCZYNNIK KATEGORII 8.
WSPÓŁCZYNNIK WIELKOŚCI 1,0.
EGZ. NR**

INWESTOR:

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. PARKOWA 6, 21-100 LUBARTÓW**

**JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA
BIURO INŻYNIERII ŚRODOWISKA
SANWENT JAROSŁAW MYŚIAK
BRZEZINY 196, 21-100 LUBARTÓW**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	Nr upraw.	DATA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. PAWEŁ BIAŁOKOZ	Wa-136/02	09.2025	
OPRACOWAŁ	mgr inż. MAŁGORZATA KORGA	-	09.2025	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. JAROSŁAW MYŚIAK	LUB/0055/PBS/17	09.2025	

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I.	OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.	3
1.	Informacje ogólne	3
2.	Podstawa opracowania	3
3.	Zakres opracowania	3
4.	Opis projektowanego rozwiązania	3
5.	Uzbrojenie wodociągu	3
5.1.	Hydranty	3
5.2.	Bloki oporowe	4
5.3.	Zasuwy	4
5.4.	Kształtki	4
6.	Roboty ziemne	4
7.	Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem	4
8.	Próba ciśnieniowa, płukanie i dezynfekcja przewodu	5
9.	Wytyczne końcowe	5
10.	Zestawienie podstawowych materiałów.	5
II.	DOKUMENTY FORMALNE.	7
1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	7
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	8
1.	Profil podłużny wodociągu odc. A-B – skala 1:100/500	-rys. Nr 3
2.	Profil podłużny wodociągu odc. C-D – skala 1:100/500	-rys. Nr 4
3.	Schemat węzła A b/s	-rys. Nr 5
4.	Schemat węzła B b/s	-rys. Nr 6
5.	Schemat węzła C b/s	-rys. Nr 7
6.	Szczegół hydrantu skala 1 : 20	-rys. Nr 8

I. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Informacje ogólne.

- 1.1.** Inwestor: P.G.K. sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów.
- 1.2.** Zamawiający: P.G.K. sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów.
- 1.3.** Jednostka projektująca: Biuro Inżynierii Środowiska SANWENT Jarosław Mysiak, Brzeziny 196, 21-100 Lubartów.
- 1.4.** Adres obiektu: Lubartów, ul. 3-Go Maja , działki numery ewidencyjne 226, ul. Chopina dz, Nr 118, ul. Wieniawskiego dz. Nr 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie

2. Podstawa opracowania.

- Plan zagospodarowania przestrzennego w skali 1:500 dla obszaru objętego opracowaniem.
- Protokół Narady Koordynacyjnej nr GEO.6630.166.2005 z dnia 07.10.2025r. łącznie z mapą.
- Decyzja lokalizacyjna nr 101/L/2025 wydana pismem nr IM.6853.1.101.2025 z dnia 26.09.2025 r. przez Burmistrza Miasta Lubartów.
- Wizja lokalna.
- Obowiązujące normy i przepisy.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

3. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie przebudowy wodociągu z rur stalowych DN50 na PE RC SDR17 DN125 w Lubartowie na działkach o numerach ewidencyjnych obręb 4-Zagrody Lubartowskie dz. Nr 226, 118, 8.

Przebudowa wodociągu z rur DN 50 na PE RC SDR 17 DN 125 stworzy możliwość poprawy ciśnienia wody oraz podłączenia w przyszłości nowych obiektów budowlanych w tym rejonie miasta.

W trakcie realizacji będzie zapewniona ciągłość dostawy wody do odbiorców.

4. Opis projektowanego rozwiązania.

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur i kształtek:

- PE 100 SDR 17(PN10) RC DN 125x 7,4 zgrzewanych doczołowo
- żeliwa sferoidalnego DN100 i DN80 o połączeniach kołnierzowych.

Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącego wodociągu DN100 w ulicy 3-Go Maja na działce 226 (punkt A), a z drugiego końca do istniejącego wodociągu DN125 na działce 8 (punkt B).

Rzędne i spadki skorygować w trakcie wykonywanych robót budowlano – montażowych.

5. Uzbrojenie wodociągu.

5.1 Hydranty.

Projektuje się hydranty nadziemne DN80 (3 szt.) wraz z zasuwą odcinającą (rys. nr 8)

5.2. Bloki oporowe.

Na załamaniach, przy trójnikach wodociągu przewidziano zastosowanie betonowych bloków oporowych wg BN-81 9192-05. Bloki oporowe typ IC.

5.3 Zasuwy.

Na istniejącym przewodzie wodociągowym DN110 w ulicy 3-go Maja i w ul. Wieniawskiego na projektowanym przewodzie wodociągowym zaprojektowano zasuwy żeliwne kołnierzone z miękkim zamknięciem uszczelnieniem klina długie PN10, DN100 i DN80.

5.4. Kształtki

Na projektowanym przewodzie wodociągowym zostaną zamontowane kształtki z żeliwa sferoidalnego: trójniki, króćce FF, kołnierze do rur PE

6 Roboty ziemne.

Przejsięce przewodu wodociągowego w ulicy Chopina dz. Nr 118 wykonać metodą bezwykopową w rurze ochronnej dn 200 x 11,4 mm L=11, 0 m (rys.9).

Sieć wodociągowa wykonana metodą bezwykopową z miejscami wykopami otwartymi.

Wykop należy wykonywać sprzętem mechanicznym, Przewody w wykopach układać na podsypce z piasku o grubości 10 cm . Zasypkę wykopu wykonać warstwami grubości 20 cm z dokładnym zagęszczeniem gruntu. Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-B-10736-1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

Nad przewodem w odległości 30 cm należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z drutem wskaźnikowym.

Wykop należy zasypać gruntem dającym się zagęścić (piaskiem).

Wskaźnik zagęszczenia gruntów powinien na całej szerokości wykopu spełniać wymagania:

- zasyпка i obsypka ochronna rurociągu do wysokości 30 cm nad wierzch rury do $I_s \geq 0,95$
- zasyпка wykopu piaskiem zagęszczonym do - $I_s \geq 0,98$
- górna warstwa o grubości 1,2m - $I_s \geq 1,0$

7 Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem

Uzbrojenie poprzeczne w stosunku do projektowanej przebudowy wodociągu :

Uzbrojenie na trasie przewodu wodociągowego odc. A-B zg. z projektem zagospodarowania terenu:

- istn. kabel teletechniczny – 3 miejsca;
- proj. kabel teletechniczny - 1 miejsce
- istn. kanał sanitarny DN160 – 1 miejsce
- istn. kanał sanit. deszczowy DN150 – 4 miejsca
- istn. kanał sanit. deszczowy DN 110 – 2 miejsca

istn. sieć gazowa dn 63 PE – 2 miejsca
istn. przyłącze gazowe dn 25 PE – 3 miejsca
istn. sieć gazowa dn 50 PE – 1 miejsce
istn. sieć gazowa dn 40 PE – 1 miejsce
istn. przyłącza wodociągowe odc. 1-10

Uzbrojenie na trasie przewodu wodociągowego odc. B-C zg z projektem zagospodarowania terenu:

proj. kanał sanitarny DN200 – 1 miejsce
istn. rurociągi ciepłownicze Cn 80 – 1 miejsce
istn. rurociągi ciepłownicze – Cn 25 – 6 miejsc
istn. kabel teletechniczny – 9 miejsc;
istn. kanał sanitarny DN160 – 1 miejsce
istn. kanał sanit. deszczowy DN150 – 4 miejsca
istn. kanał sanit. deszczowy DN 110 – 2 miejsca
istn. przyłącze gazowe dn 25 PE – 8 miejsc
istn. kabel energetyczny eN – 1 miejsce
istn. kabel energetyczny eND – 1 miejsce
istn. kabel energetyczny eSA – 1 miejsce
istn. kanał sanitarny DN 160 – 6 miejsc
istn. kanał sanit. deszczowy DN 110 – 1 miejsce
istn. przyłącze wodociągowe odc. 11-29

8. Próba ciśnieniowa, płukania i dezynfekcja przewodu.

Próbie ciśnieniową wykonać zgodnie z norma PN-B-10725.

Przy próbie ciśnieniowej należy przyjąć ciśnienie próbne $p_{pr} = 1,0 \text{ MPa}$.

Przed próbą ciśnieniową, przewody należy częściowo zasypać pozostawiając odkryte złącza.

Po przeprowadzeniu pozytywnej próby ciśnieniowej i zasypaniu wykopów należy wykonać płukanie wodociągu z prędkością 1 m/s. Następnie należy przeprowadzić dezynfekcję przewodu podchlorynem sodu w ilości 250 mg/dm^3 po czym ponownie przewód przepłukać wodą. Próbie ciśnieniową, płukanie i dezynfekcję należy przeprowadzić pod nadzorem Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Lubartowie.

9. Wytyczne końcowe

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznym wykonania i odbioru sieci wodociągowych" zeszyt 3 – COBRI INSTAL oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r „W sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. Nr 47 z 2003 r poz. 401.

10. Zestawienie podstawowych materiałów.

1. Rura wodociągowa PE SDR17 DN125, zgrzewanych doczołowo	- 433 metry
2. Łuk PE SDR 17 DN125/15 st – pkt. A`	- 1 sztuka
3. Łuk PE SDR 17 DN125/22 st – pkt. B2, B3	- 2 sztuki
4. Hydrant nadziemny DN80 (8 otw.) Rd1800	- 3 sztuki
5. Prostka żeliwna FF DN80 L=40 cm (8 otw.)	- 6 sztuki
6. Kolano stopowe DN80 (8 otw.)	- 3 sztuki
7. Skrzynka do hydrantu	- 3 sztuki
8. Zasuwa długa PN10 DN80 (8 otw.)	- 3 sztuki
9. Zasuwa długa PN10 DN100 (8 otw.)	- 6 sztuk
10. Obudowa do zasuwy DN80	- 3 sztuki
11. Obudowa do zasuwy DN100	- 6 sztuk
12. Skrzynka żeliwna do zasuwy	- 9 sztuk
13. Trójnik żeliwny DN100/80/100 (8/8/8 otw.)	- 3 sztuki
14. Trójnik żeliwny DN100/100/100 (8/8/8 otw.)	- 1 sztuka
15. Połączenie kołnierzowe do rur PE – DN125/100	- 12 sztuk
16. Złącze RK DN 100	- 1 sztuka
17. Taśma ostrzegawcza z drutem lokalizacyjnym	- 433 m
18. Tabliczka oznacznikowa do zasuwy	- 6 sztuk
19. Tabliczka oznacznikowa do hydrantu	- 3 sztuki
20. Uszczelka z wkładką metalową DN80	- 12 sztuki
21. Uszczelka z wkładką metalową DN100	- 17 sztuk
22. Śruba + podkładka + nakrętka (M16)	- 232 kpl.
23. Rura ochronna DN 200 x 11,4 mm SDR 17,6 mm L=11,00 m	- 1 sztuka
24. Opaska przyłączeniowa z nawiertką DN125/40	- 9 sztuk
25. Opaska przyłączeniowa z nawiertką DN125/32	-20 sztuk

II. DOKUMENTY FORMALNE.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

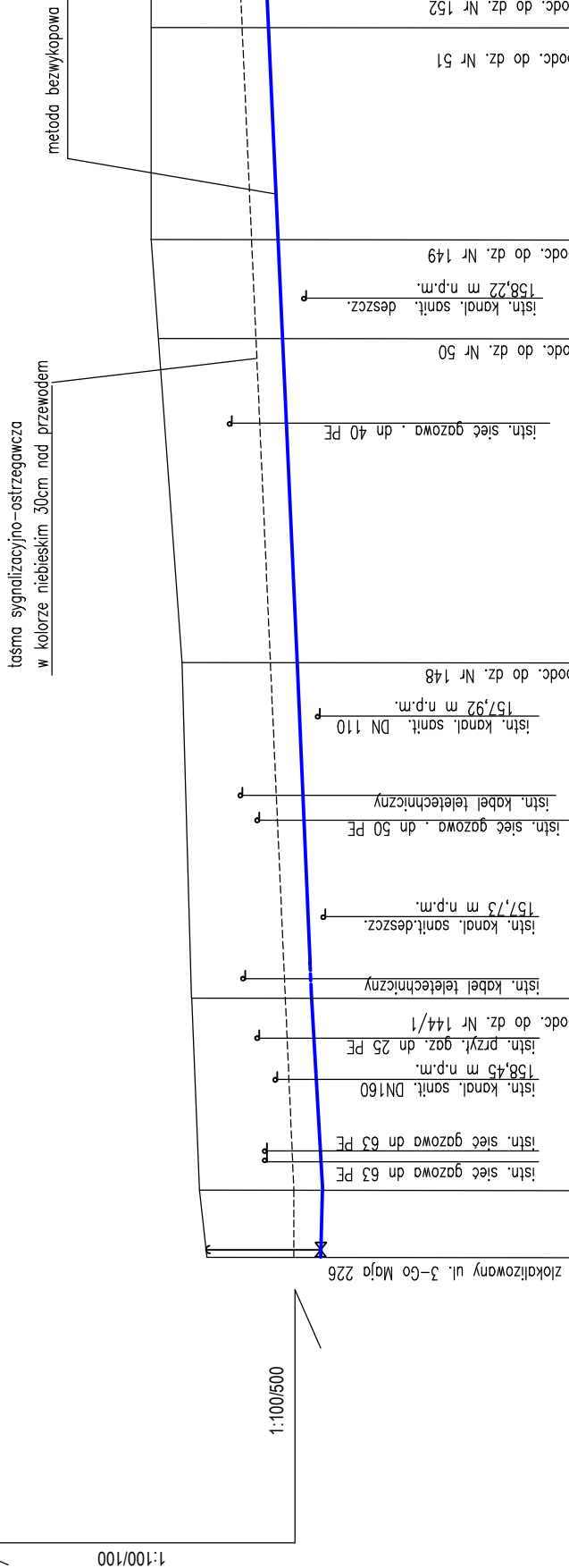
Zgodnie z art. 34 ust. 3d „Prawa budowlanego” (Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na przebudowie sieci wodociągowej m. Lubartów ul. Chopina (odc. A-B) i ul. Wieniawskiego (odc. B-C) o działkach o numerach ewidencyjnych 226, 118, 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

mgr inż. Paweł Białokoz
uprawnienia nr Wa-136/02
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

mgr inż. Jarosław Mysiak
uprawnienia nr LUB/0055/PBS/17
upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji projektanta
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych do projektowania

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIAGOWEJ ODC. A-B 1:100x 500 ul. CHOPINA



UWAGA:

istniejące kable teletechniczne
istniejące kable energetyczne
istniejące kable gazowe
istniejące kable ciepłone
zabezpieczyc poprzez podwieszenie

1:100/500

1:100/100

poziom 150,80 m n.p.m.

istniejący wodociąg DN 100 zlokalizowany ul. 3-Go Maja 226

złamanie trasy 15'

istn. sieć gazowa dn 63 PE

istn. sieć gazowa dn 63 PE

istn. sieć gazowa dn 50 PE

istn. sieć gazowa . dn 40 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

istn. sieć gazowa . dn 25 PE

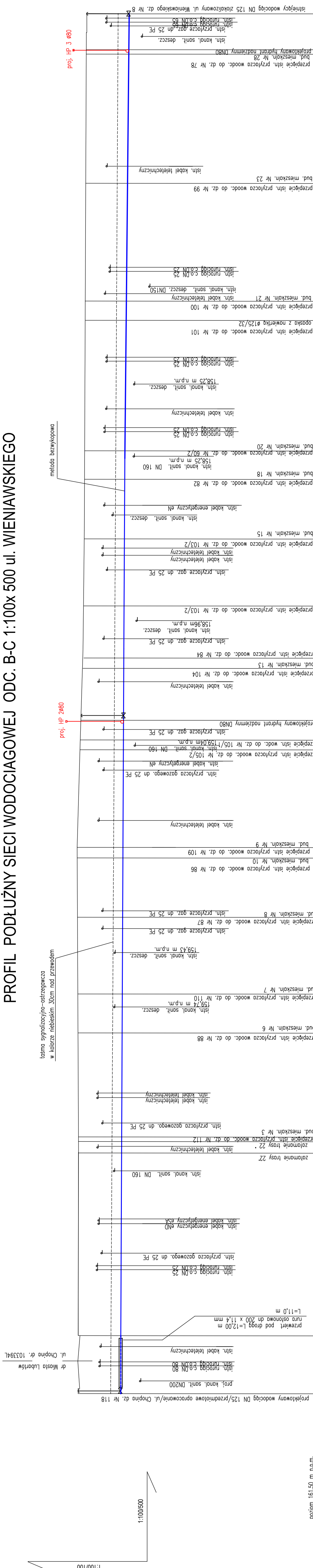
istn. sieć gazowa . dn 25 PE

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ W M. LUBARTÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C)		INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBARTÓW	
opracował	mgr inż. Małgorzata Koga	2025-09-18	podpis
projektował	mgr inż. Paweł Białokoz Wła-136/02 "Specjalist. Inżyniering"	2025-09-18	
sprawdzał	mgr inż. Jarosław Mysak LUB005-SPB-17 "Specjalist. Inżyniering"	2025-09-18	
TYTUŁ: RYSUNKU:	profil podłużny sieci wodociągowej odc. A-B		NR RYS. 3
MIEJSKOŚĆ, DATA: LUBARTÓW 18-09-2025 r.		SKALA: 1 : 100/500	

PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIAGOWEJ ODC. B-C 1:100x 500 ul. WIENIAWSKIEGO

UWAGA:

- istniejące kable teletechniczne
- istniejące kable energetyczne
- istniejące kable gazowe
- istniejące kable ciepne
- zabezpieczyć poprzez podwyższenie



	B	B1	B2	B3	11	12	13	14	15	16	17	18	HP2	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	HP3	C	
Wzrost																											
Rzędna terenu [m n.p.m.]	161,14	161,10	161,08	161,08	161,08	161,39	161,39	161,39	161,38	161,38	161,29	161,29	161,29	161,16	161,16	161,16	161,16	161,16	161,16	161,13	161,13	161,13	161,13	161,13	161,08	161,08	
Rzędna projektowana																											
Rzędna osi rury [m n.p.m.]	161,36	161,32	161,08	161,08	161,08	161,39	161,39	161,39	161,38	161,38	161,29	161,29	161,29	161,16	161,16	161,16	161,16	161,16	161,16	161,13	161,13	161,13	161,13	161,13	161,08	161,08	
Zagłębienie [m]	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,82	1,82	1,82	1,83	1,83	1,75	1,75	1,75	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,80	1,80	1,80	1,80	1,78	1,78	1,78	
Odległość [m]	0,00	12,00	49,50	52,00	52,50	96,50	80,50	74,00	109,0	111,50	132,00	133,00	136,50	149,50	153,00	163,00	176,00	191,00	196,00	222,00	224,00	252,00	253,50	280,00	288,00	288,00	
Spadek	L=12 m i=0,33%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		L=37,50 m i=0,5%		
Materiał	RC	RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE		RC dn 125 x 7,4 mm PE	
Długość [m]		12,00	14,00	3,0	5,50	10,00	5,0	2,5	2,5	5,0	9,50	5,0	8,00	7,00	3,00	5,00	8,00	4,00	4,00	4,00	2,00	2,00	3,00	2,00	26,00	8,00	
Rodzaj nawierzchni	chodnik	chodnik/kostka brukowa		chodnik/kostka brukowa		teren zielony		teren zielony		pł. betonowa		pł. betonowa/kostka bet.		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony	
		j. asfalt		j. asfalt		teren zielony		teren zielony		pł. betonowa		pł. betonowa/kostka bet.		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony		teren zielony	

NAMWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
PRZEBUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ
W M. LUBARTÓW
UL. CHOPINA (ODC. A-B)
UL. WIENIAWSKIEGO (ODC. B-C)
DZ. NR 118.8.226

INWESTOR:
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI
KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. PARKOWA 6
21-100 LUBARTÓW

opracował
mgr inż. Małgorzata Kupa
2025-09-18

projektował
mgr inż. Małgorzata Kupa
2025-09-18

opracował
mgr inż. Jacek Mysłak
2025-09-18

TYTUŁ
RYSUNKU
NR RYS.

profil podłużny sieci
wodociągowej odc. B-C

4

SKALA
1:100/500

LUBARTÓW 18-09-2025 r.

SZCZEGÓŁ WŁĄCZENIA DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ DN 125
-WĘZEŁ C-/skrzyżowanie ul. Spacerowa - ul. Wieniawskiego/

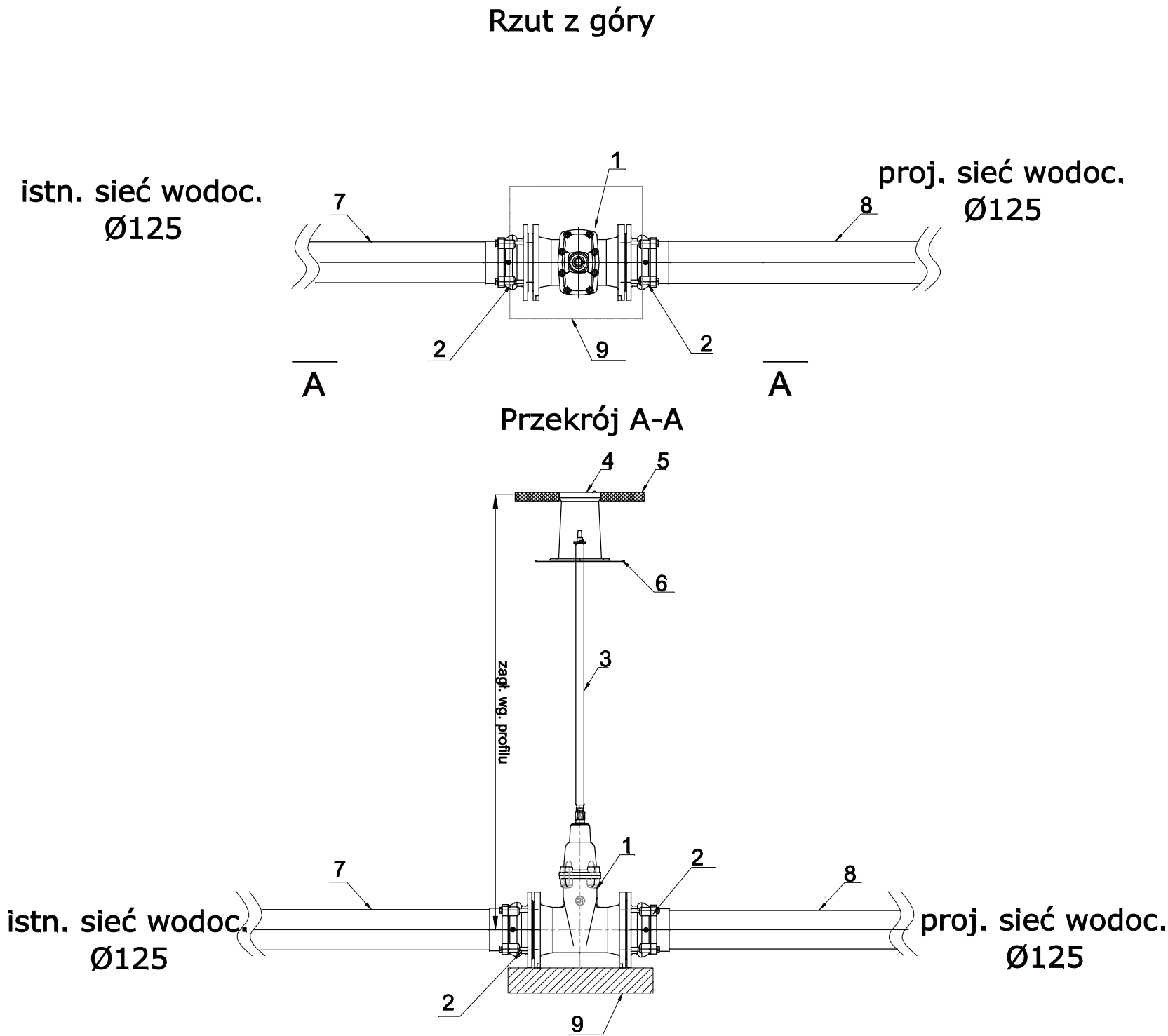
LEGENDA:

- 1 Zasuwa miękkouszczelniona kołnierzowa, klinowa pełnoprzelotowa, DN 100
- 2 Połączenie kołnierzowe do rur PE z zabezpieczeniem przed przesunięciem - DN125/100
- 3 Kolumna z obudową teleskopową do zasuw wodociągowych DN 100
- 4 Skrzynka żeliwna do zasuw (h=270) z płytą podkładową pod skrzynkę
- 5 Obruk betonowy skrzynki do zasuw
- 6 Płyta podkładowa pod skrzynkę do zasuw
- 7 Rura przewodowa istniejącego wodociągu DN 125
- 8 Rura przewodowa projektowanego wodociągu PE 100 RC SDR 17 (PN 10) dn 125x7,4
- 9 Płyta betonowa pod zasuwę i pod trójnik wym. min. 50x50x10 cm

Uszczelka z wkładką metalową DN 100 - 2 szt.
Śruba+podkładka +nakrętka (M16) -16 kpl.
Tabliczka oznacznikowa do zasuw 1 szt.

UWAGA:

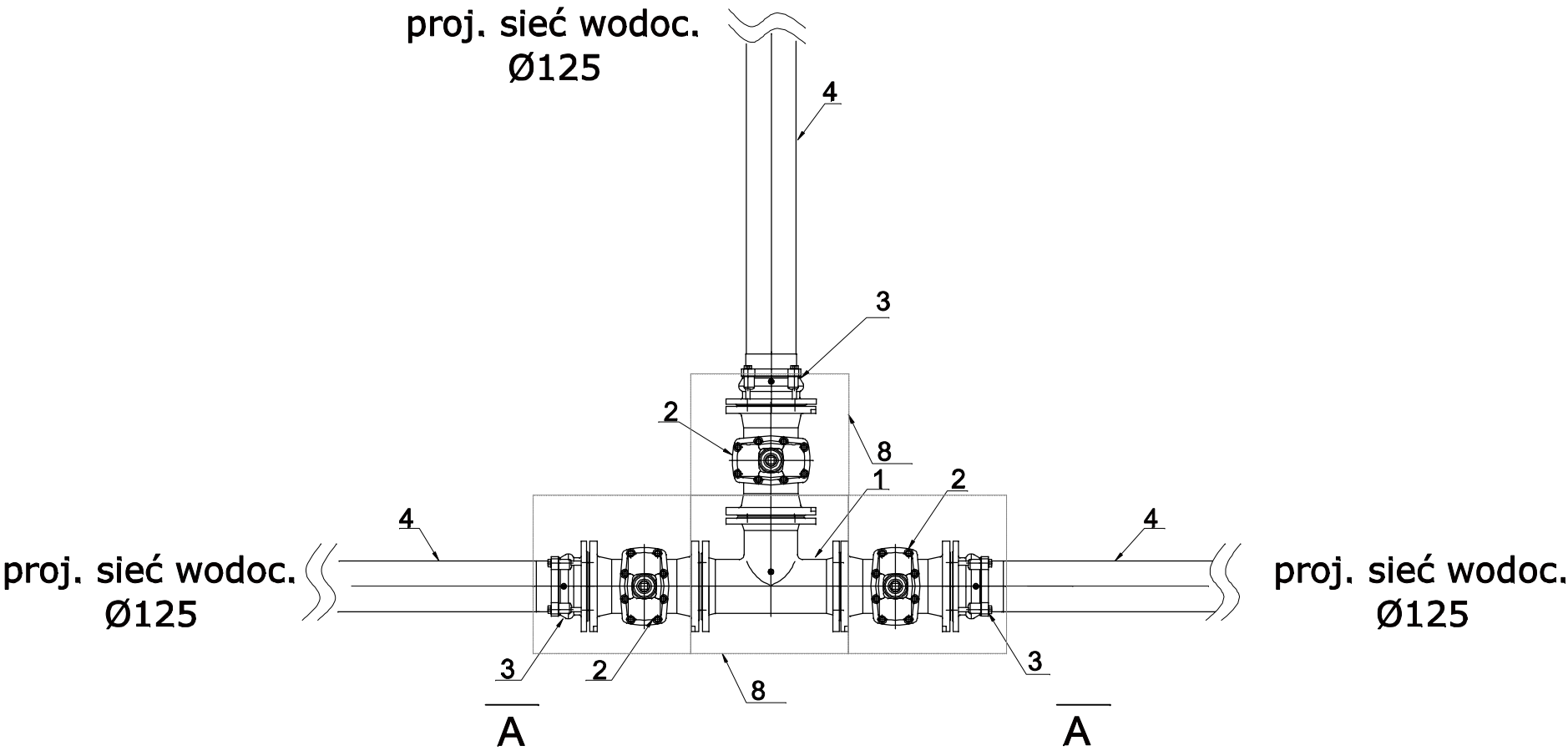
Wszystki kształtki wodociągowe wykonane muszą być z żeliwa sferoidalnego.



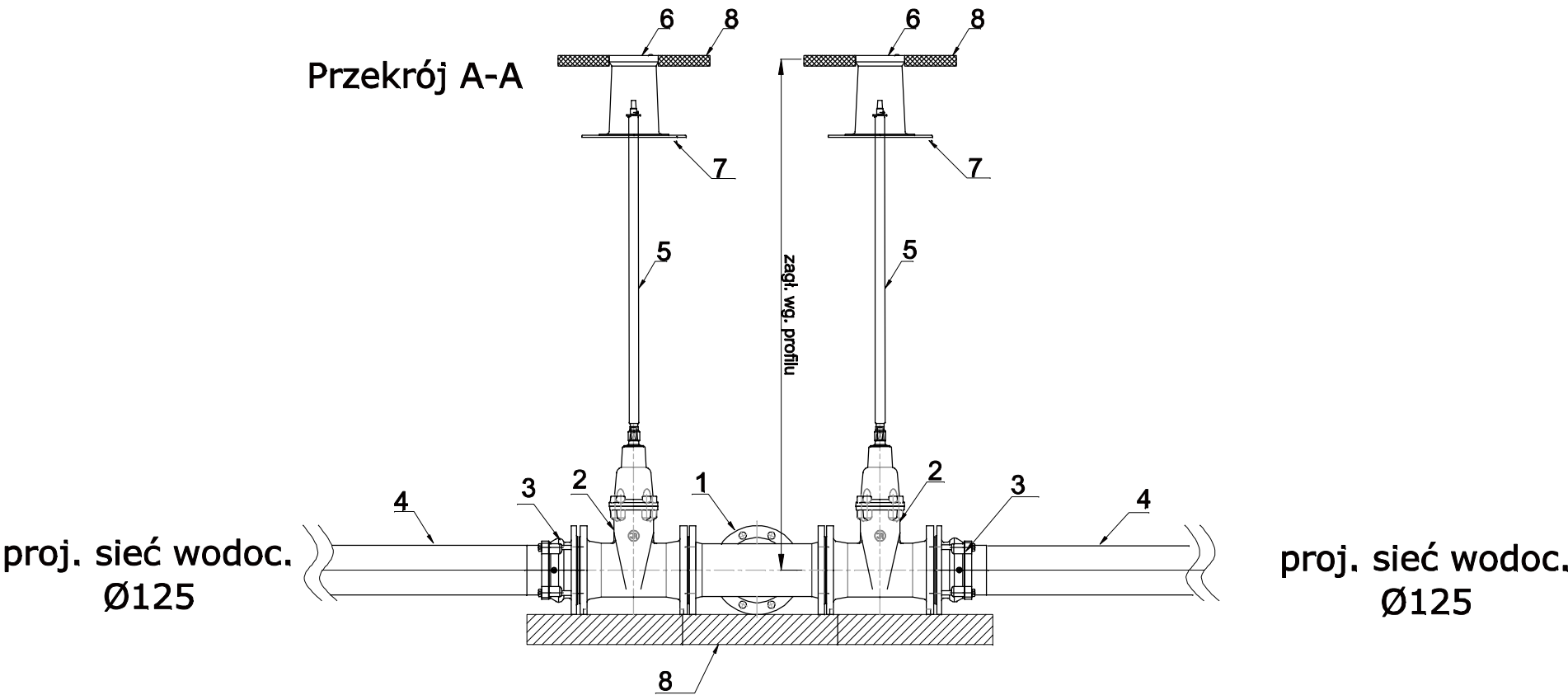
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W M. LUBARTÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C) DZ. NR 118, 8, 226			
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBARTÓW			
nazwisko		data	podpis
opracował	mgr Inż. Małgorzat Korga	2025-09-18	
projektował	mgr Inż. Paweł Białokoz Wa-136/02 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
sprawdzający	mgr Inż. Jarosław Myslak LUB/0055/PBS/17 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
TYTUŁ RYSUNKU: szczegół Węzeł C			NR RYS. 7
MIEJSCOWOŚĆ: DATA: LUBARTÓW 18-09-2025 r.			SKALA: b/s

SZCZEGÓŁ ROZGAŁĘZIENIA PROJEKTOWANEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ DN 125
-WĘZEŁ B-/skrzyżowanie ul. Chopina - ul. Wieniawskiego/

Rzut z góry



Przekrój A-A



LEGENDA:

- 1 Trójnik kołnierzowy żeliwny DN100/100/100
- 2 Zasuwa miękouszczelniona kołnierzowa, klinowa pełoprzelotowa, DN 100
- 3 Połączenie kołnierzowe do rur PE z zabezpieczeniem przed przesunięciem - DN 125/100
- 4 Rura przewodowa projektowanego wodociągu PEHD 100 RC SDR 17 dn 125x7,4
- 5 Kolumna z obudową teleskopową do zasuw wodociągowych DN 100 - RD 900 - 1300
- 6 Skrzynka żeliwna do zasuw (h=270) z płytą podkładową pod skrzynkę
- 7 Płyta betonowa pod zasuwę i pod trójnik wym. min. 50x50x10 cm
- 8 Obruk betonowy skrzynki do zasuw

Uszczelka z wkładką metalową DN 100 - 6 szt.

Śruba+podkładka +nakrętka (M16) -48 kpl.

Tabliczka oznacznikowa do zasuw 3 szt.

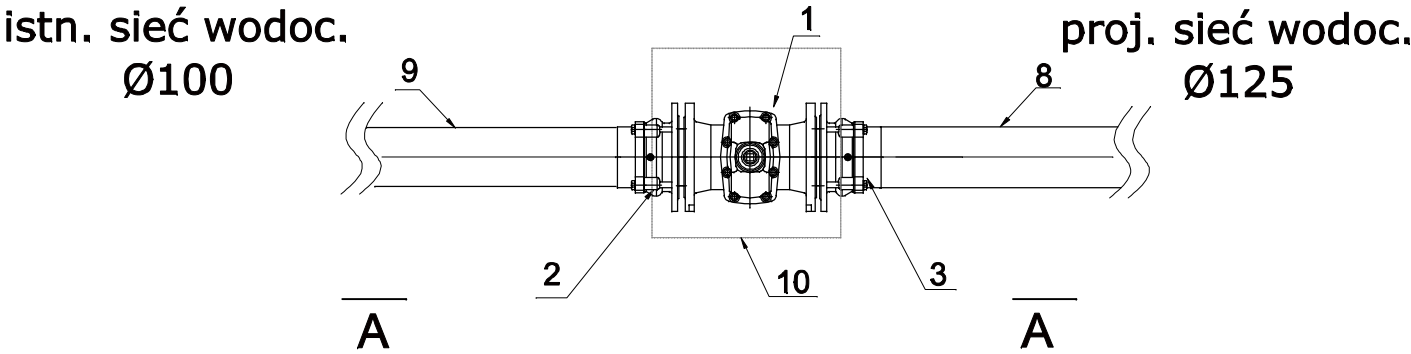
UWAGA:

Wszystki kształtki wodociągowe wykonane muszą być z żeliwa sferoidalnego.

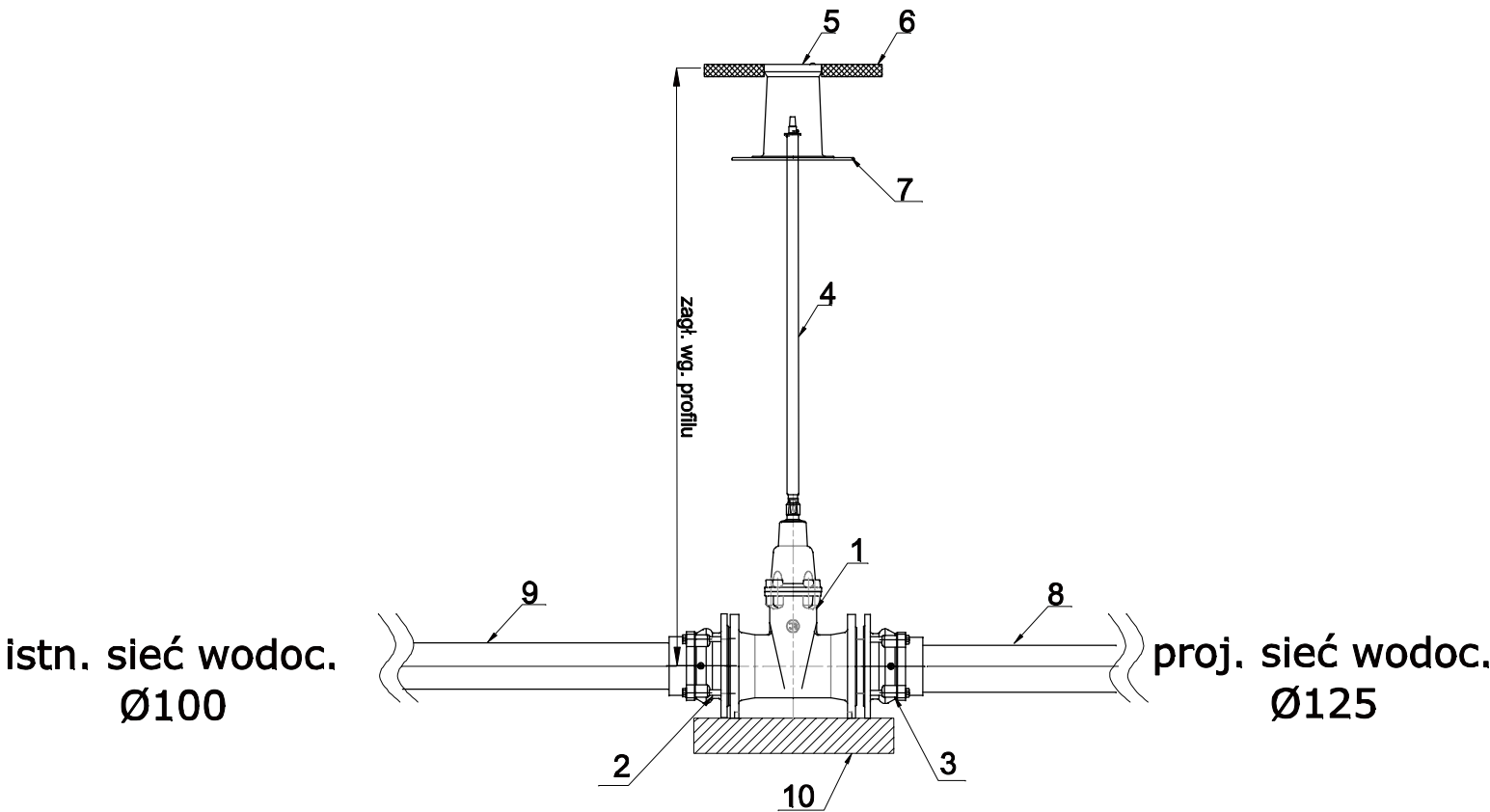
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W M. LUBARTÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C) DZ. NR 118, 8, 226			
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBARTÓW			
nazwisko		data	podpis
opracował	mgr inż. Małgorzata Korga	2025-09-18	
projektował	mgr inż. Paweł Białokoz Wa-136/02 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
sprawdzał	mgr inż. Jarosław Mysiak LUB/0055/PBS/17 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
TYTUŁ: RYSUNKU: szczegół Węzeł B			NR RYS. 6
MIEJSCOWOŚĆ: DATA: LUBARTÓW 18-09-2025 r.			SKALA: b/s

SZCZEGÓŁ WŁĄCZENIA DO ISTNIEJĄCEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ DN 100
-WĘZEL A-/skrzyżowanie ul. 3-go Maja - ul. Chopina/

Rzut z góry



Przekrój A-A



LEGENDA:

- 1 Zasuwa miękkouszczelniona kołnierzowa, klinowa pełnoprzelotowa, DN 100
- 2 Złącze RK DN100
- 3 Połączenie kołnierzowe do rur PE z zabezpieczeniem przed przesunięciem - DN 125/100
- 4 Kolumna z obudową teleskopową do zasuw wodociągowych DN 100
- 5 Skrzynka żeliwna do zasuw (h=270) z płytą podkładową pod skrzynkę
- 6 Obruk betonowy skrzynki do zasuw
- 7 Płyta podkładowa pod skrzynkę do zasuw
- 8 Rura przewodowa projektowanego wodociągu PE 100 RC SDR 17 (PN 10) dn 125x7,4
- 9 Istniejąca sieć wodociągowa PE Ø100
- 10 Płyta betonowa pod zasuwę i pod trójkąt wym. min. 50x50x10 cm

Uszczelka z wkładką metalową DN 100 - 2 szt.
Śruba+podkładka +nakrętka (M16) -16 kpl.
Tabliczka oznacznikowa do zasuw 1 szt.

UWAGA:

Wszystki kształtki wodociągowe wykonane muszą być z żeliwa sferoidalnego.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W M. LUBARTÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C) DZ. NR 118, 8, 226			
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBARTÓW			
nazwisko		data	podpis
opracował	mgr Inż. Małgorzata Korga	2025-09-18	
projektował	mgr Inż. Paweł Białokoz Wa-136/02 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
sprawdzający	mgr Inż. Jarosław Mysiak LUB/0055/PBS/17 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
TYTUŁ: RYSUNKU: szczegół Węzeł A			NR RYS. 5
MIEJSCOWOŚĆ: DATA: LUBARTÓW 18-09-2025 r.			SKALA: b/s

SZCZEGÓŁ ZABUDOWY HYDRANTU
-WĘZEŁ HP-
skala 1:20

Hydrant nadziemny p. poż.
DN 80 2xB
RD 1800 = H 2605

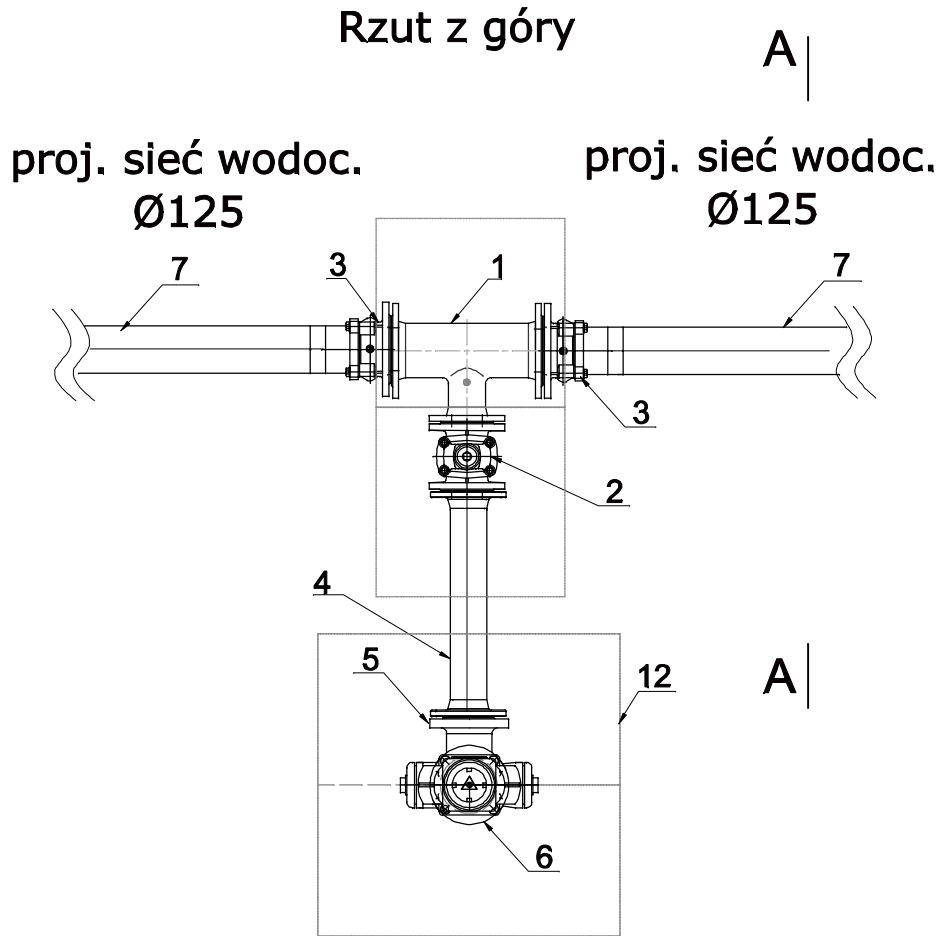
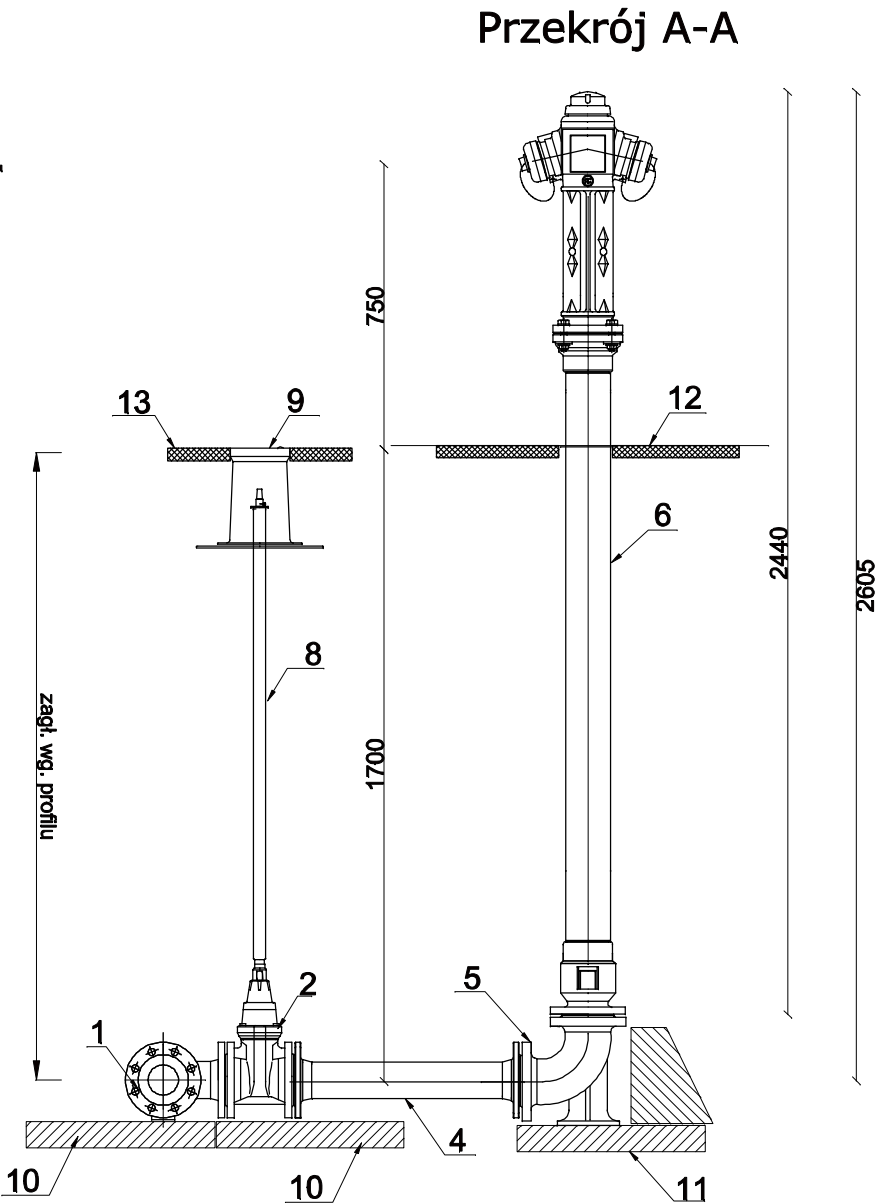
LEGENDA:

- 1 Trójnik kołnierzowy DN100/80/100
- 2 Zasuwa miękkouszczelniona kołnierzowa, klinowa pełnoprzelotowa, DN 80 (L=180)
- 3 Połączenie kołnierzowe do rur PE z zabezpieczeniem przed przesunięciem - DN125/100
- 4 Króciec dwukołnierzowy DN 80 L = 600 mm
- 5 Kolano dwukołnierzowe ze stopką N DN 80
- 6 Hydrant p. poż. nadziemny DN 80 z podwójnym zamknięciem oraz z zabezpieczeniem przed złamaniem
- 7 Rura przewodowa projektowanego wodociągu PEHD 100 RC SDR 17 dn 125x7,4
- 8 Kolumna z obudową teleskopową do zasuw wodociągowych DN 80
- 9 Skrzynka żeliwna do zasuw (h=270) z płytą podkładową pod skrzynkę
- 10 Płyta betonowa pod zasuwę i pod trójnik wym. min. 50x50x10 cm
- 11 Płyta podkładowa pod hydrant z blokiem oporowym
- 12 Obruk betonowy hydrantu - POH80x40x15/Ø15
- 13 Obruk betonowy skrzynki do zasuw

Uszczelka z wkładką metalową DN 100 - 2 szt
Uszczelka z wkładką metalową DN 80 - 4 szt
Śruba+podkładka +nakrętka (M16) -48 kpl
Tabliczka oznacznikowa do zasuw 1 szt
Tabliczka oznacznikowa do hydrantu 1 szt

UWAGA:

Wszystki kształtki wodociągowe wykonane muszą być z żeliwa sferoidalnego.



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W M. LUBARTÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C) DZ. NR 118, 8, 226			
INWESTOR: PRZĘDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBARTÓW			
nazwisko		data	podpis
opracował	mgr inż. Małgorzat Korga	2025-09-18	
projektował	mgr inż. Paweł Białokoz Wa-138/02 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
sprawdzający	mgr inż. Jarosław Mysiak LUB/0055/PBS/17 "Specjalność Instalacyjno-sanitarna"	2025-09-18	
TYTUŁ RYSUNKU: szczegół hydrantu			NR RYS. 8
MIEJSCOWOŚĆ: DATA: LUBARTÓW 18-09-2025 r.			SKALA: 1:20

CZĘŚĆ III

Projekt budowlany:

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Adres budowy:

**LUBARTÓW ULICA CHOPINA (ODC.A-B)
I UL. WIENIAWSKIEGO (ODC. B-C)
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 060801_1-LUBARTÓW
OBRĘB: 0004-ZAGRODY LUBARTOWSKIE
DZ. NR 226, 118, 8
KATEGORIA OBIEKTU XXVI -
SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE.
WSPÓŁCZYNNIK KATEGORII 8.
WSPÓŁCZYNNIK WIELKOŚCI 1,0.
EGZ. NR**

INWESTOR:

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. PARKOWA 6, 21-100 LUBARTÓW**

**JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA
BIURO INŻYNIERII ŚRODOWISKA
SANWENT JAROSŁAW MYSIAK
BRZYZYNY 196, 21-100 LUBARTÓW**

FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	Nr upraw.	DATA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. PAWEŁ BIAŁOKOZ	Wa-136/02	09.2025	
OPRACOWAŁ	mgr inż. MAŁGORZATA KORGA	-	09.2025	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. JAROSŁAW MYSIAK	LUB/0055/PBS/17	09.2025	

ZAWARTOŚĆ ZAŁĄCZNIKÓW

I.	DOKUMENTY FORMALNE.	3
1.	Opinia Narady Koordynacyjnej	3-6
2.	Decyzja lokalizacyjna Urząd Miasta w Lubartowie	8-11
3.	BIOZ	12-14

I. DOKUMENTY FORMALNE.

Starosta Lubartowski
21-100 Lubartów
ul. Słowackiego 8

Znak sprawy: GEO.6630.166.2025

Lubartów 2025-10-07

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniach od: 2025-09-30 do 2025-10-07

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

21-100 LUBARTÓW
Parkowa 6

Inwestor: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

21-100 LUBARTÓW
Parkowa 6

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Lokalizacja obiektu: Lubartów obr.4 dz. 226, 118, 8

Opis przedmiotu narady:

1 Uzgodnienie projektu sieci wodociągowej

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Miasta Lubartów	Artur Trocyk 2025-10-01 09:28:07	brak uwag
2	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	Mirosław Struski 2025-10-01 07:08:50	PSG OZG w Lublinie uzgadnia projekt sieci wodociągowej w m. Lubartów obr.4 dz. 226, 118, 8. Zbliżenie i skrzyżowanie z istniejącą siecią gazową należy wykonać zgodnie z uwagami: 1. Projektowanie i realizacja uzbrojenia podziemnego oraz elementów zagospodarowania terenu, tzn. zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią gazową, winny być wykonane w sposób bezkolizyjny w stosunku do istniejącej infrastruktury gazowniczej ze szczególnym uwzględnieniem zapisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie” (Dz. U. 2013.640 z dnia 04.06.2013 r.). 2. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót należy bezzwłocznie powiadomić w formie pisemnej Gazownię w Świdniku. 3. Podczas prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącego gazociągu i przyłączy zachować

Za zgodność z oryginałem

			szczególną ostrożność, a w bezpośredniej bliskości prace prowadzić ręcznie, pod nadzorem pracownika Gazowni (po wcześniejszym powiadomieniu o odkryciu gazociągu, przyłączy lub armatury). 4. W przypadku uszkodzenia infrastruktury gazowniczej nasz Zakład wykona niezbędne prace naprawcze na koszt Inwestora/Wykonawcy.
3	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lubartów	Andrzej Jarosz 2025-10-02 09:25:43	brak uwag
4	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	Jacek Kruk 2025-10-01 08:02:01	brak uwag
5	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lubartowie Sp. z o.o.	Andrzej Gierach 2025-10-01 07:54:23	brak uwag
6	Hawe Telekom Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego Spółka z o.o.	Martyna Grzędzicka 2025-10-02 14:00:49	brak uwag
7	LUBELSKIE CENTRUM INNOWACJI I TECHNOLOGII sieć SSPW	Monika Ośko 2025-10-01 08:31:43	SSPW nie występuje w zakresie niniejszego opracowania projektowego
8	Orange Polska		
9	AMBIT Systemy Informatyczne Bogdan Kozicki		
10	INTERDUO Bujek Kłopotek Sowa Sp.j.	Przemysław Paluch 2025-10-01 11:57:45	brak uwag

Za zgodność z oryginałem

11	FIBEE Sp. z o.o.	Agnieszka Krasoń 2025-10-01 09:02:19	FIBEE IV SP Z O.O. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 01.10.2025 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBEE IV SP Z O.O. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE IV SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE IV SP Z O.O. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
----	------------------	---	--

SPORZĄDZIŁ

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

INSPEKTOR

/-/

Katarzyna Kosińska

z up. STAROSTY

**Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**

/-/

inż. Paweł Makara

/ podpisano elektronicznie /

1. Załącznikiem niniejszego protokołu jest mapa zawierająca uzgodnioną lokalizację.
2. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U. z 2021r. poz. 1374) projekty zarejestrowane w bazie numerycznej, w wyniku przeprowadzonej narady koordynacyjnej nie posiadają określonego terminu ważności.
3. Z przeprowadzonej narady koordynacyjnej sporządzony jest protokół, który przechowywany będzie w aktach przez okres 3 lat.
4. Inwestor jest zobowiązany zapewnić wyznaczenie w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po ich wybudowaniu dokonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
5. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zblizeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
6. Inwestor jest zobowiązany na własny koszt do wznowienia uszkodzonych i zniszczonych w czasie realizacji inwestycji znaków geodezyjnych lub do przeniesienia w/w znaków przed rozpoczęciem inwestycji jeśli kolidują z projektowaną trasą.

Za zgodność z oryginałem

PLAN SYTUACYJNY PRZEBUDOWY SIECI WODCIĄGOWEJ

inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.

UWAGA!

na proj. i istn. infrastrukturze teletechnicznej
zastosować rury ochronne APS 83 mm L=1,4

UL. PARKOWA 6

21-100 LUBARTÓW

adres budowy: ul. CHOPINA i ul. WIENIAWSKIEGO

MIASTO LUBARTÓW

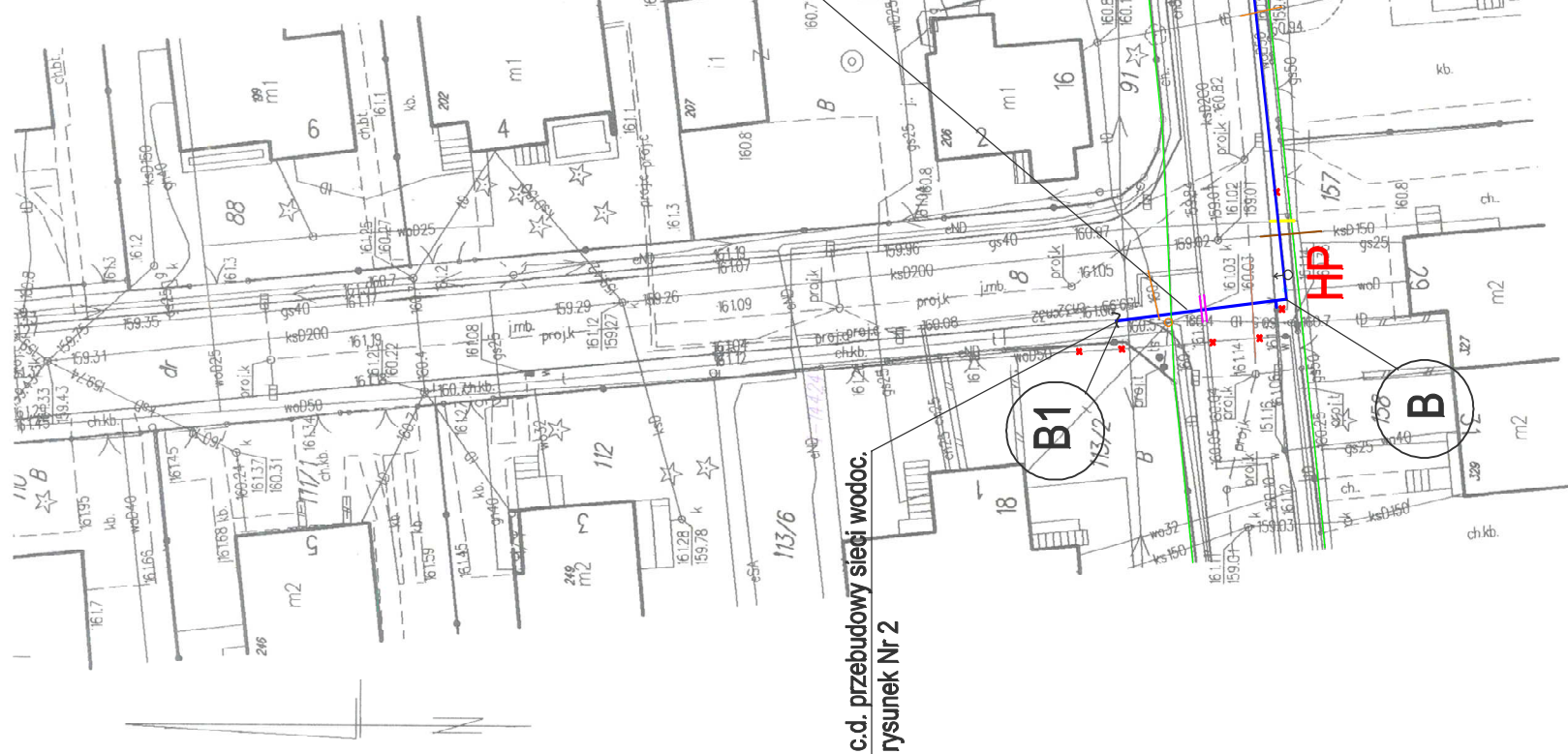
dz.Nr 118.8.226

ied. ewiden.: 060801 1-LUBARTÓW

obreb: 0004-ZAGRODY LUBARTOWSKIE

Przedmiotowa inwestycja oddziałuje na otoczenie

tylko w sprawie, w której jest to konieczne, w tym celu może być używany także inny środek dowodowy, niż ten, który jest przedmiotem badania. W szczególności, jeżeli jest to konieczne, może być używany inny środek dowodowy, niż ten, który jest przedmiotem badania. W szczególności, jeżeli jest to konieczne, może być używany inny środek dowodowy, niż ten, który jest przedmiotem badania.



odc. B-B1 -przejście poprzeczne
pod powierzchnią asfaltową w ruinie

przecisk pod istn. studzienką
teletechniczna

przecisk pod istn. studzienką
teletechniczna

Legenda:

proj. sieć wodociągowa odc. A-B - PE 100 RC SDR 17 125 x 7,4 mm PN 10 L=145,0 m

proj. przepięcia istn. przyłaczy wodoc./opaski z nawiertką Ø125/40, Ø125/32/

istn. sieć wodociągowa dn 50 PE - do likwidacji

proj. węzły połączeniowe/trójkąt kolnierkowy DN 100 wraz z zasuwa/

proj. hydrant nadziemny DN 80

HP

A

—

Oznaczenie Kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GEO.6642.1.1324.2025	
Miejscowość		Lubartów	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	040801_1	
	nazwa	Lubartów	
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	040801_1.0004	
	nazwa	Zagrody Lubartowski	
Nr działki	wg. załączu		
Skala mapy	1:500		
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich	2000/8	
	wysokości	PL-EVRP2007-NIH - „Amsterdam”	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		mapa aktualna w obszarze zakresowym kolorem żółtym	
Data aktualizacji		30.06.2025	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie pozyskiwano informacji o służebnościach gruntowych w obszarze inwestycji	
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		w obszarze zakresowym kolorem żółtym treść mapy zoszczyniej zgodna z mapą ewidencyjną	
Nie wyklucza się istnienia w terenie nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń i przewodów podziemnych podlegających geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.			
Sekcja: 8.156.08.05.1.1, 8.156.08.05.1.3, 8.156.08.05.3.1, 8.156.08.05.3.2 Punkty graniczne: 4-40012, 4-40126, 4-14424, 4-14066 nie spełniają standardów technicznych stosowanych w pracach geodezyjnych.			
Wykonat: KAZIMIERZ KULA geodeza uprawniający 12797 tel.: 81 855 28 50 21-143 Abramów, ul. Szkolna 84 NIP 714-109-18-82, REGON 143264591		Kierownik prac: <i>[Signature]</i> 2024.06.27	

STAROSTA LUBARTOWSKI

Dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej GEO. 6630. 166.2025 przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Lubartowie oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej w dn. 2025-09-30 - 2025-10-07

Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole z narady koordynacyjnej

z up. STAROSTY

Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

inż. Paweł Makara
/ podpisano elektronicznie /

mgr inż. Paweł Białokoz
Nr inpr. Wa-136/02

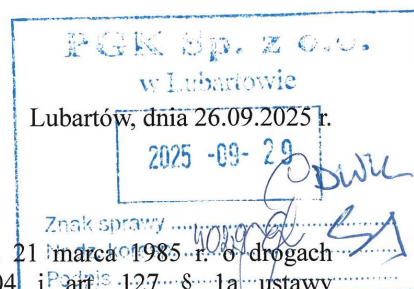
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWIANEGO: PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W M. LUBATÓW UL. CHOPINA (ODC. A-B) UL. WIENIAWSKIEGO (ODC.B-C) DZ. NR 118, 8, 228			
INWESTOR: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP Z O.O. UL. PARKOWA 6 21-100 LUBATÓW			
nazwisko		data	
opracował	mgr inż. Małgorzata Korga	2025-09-18	
projektował	mgr inż. Paweł Blakoz Wyb. 136/02 "Specjalność: Instalacje i/o-sewarskie"	2025-09-18	
sprawdzały	mgr inż. Jarosław Mysiak LUB. 1055/PS/17 "Specjalność: Instalacje i/o-sewarskie"	2025-09-18	
TYTUŁ		NR RYS.	
RYSUNKU: plan sytuacyjny przebudowy sieci wodociągowej		1	
MIEJSKOŚĆ: DATA: LUBATÓW 18-09-2025 r.		SKALA: 1:500	

BURMISTRZ MIASTA LUBARTÓW
ul. Jana Pawła II 12
21-100 Lubartów

IM.6853.1.101.2025

DECYZJA NR 101/L/2025

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) oraz art. 104 i art. 127 § 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów



z e z w a ł a s i ę

na lokalizację w pasie drogowym dróg gminnych Miasta Lubartów ulic: Chopina (działka nr 118, dr. nr 103394L), Wieniawskiego (działka nr 8, dr. nr 103488L), 3 Maja (działka nr 226, dr. nr 103440L), sieci wodociągowej, według przebiegu wrysowanego na załączonych 2 mapach, na następujących warunkach:

- 1) Zobowiązuje się inwestora oraz wykonawcę robót do zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom drogi poprzez odpowiednie oznakowanie robót;
- 2) Naruszone elementy pasa drogowego należy odtworzyć zgodnie ze sztuką budowlaną i doprowadzić do stanu pierwotnego;
- 3) W przypadku kolizji przyłączy z urządzeniami obcymi ich lokalizację należy uzgodnić z właścicielami infrastruktury technicznej;
- 4) Na wymienionych ulicach obecnie prowadzone są prace budowlane przez firmę LS COMPLEX Jakub Barszcz, ul. Niccolo Paganiniego 12/32, 20-850 Lublin. W celu wykonania sieci wodociągowej należy uzgodnić z w/w firmą zajęcie pasa drogowego, natomiast do Burmistrza Miasta Lubartów należy wystąpić z wnioskiem o wydanie zezwolenia na umieszczenie wykonanej sieci wodociągowej w pasie drogowym.

U z a s a d n i e n i e

Na podstawie art. 107 § 4 KPA wobec uwzględnienia żądania strony w całości, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Organ informuje, że informacje o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urząd UE L.2016 Nr 119 poz. 1) dostępne są na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubartów w Biuletynie Informacji Publicznej.

P o u c z e n i e

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych jeżeli taki obowiązek wynika z przepisów szczególnych.
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
3. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.

Za zgodność z oryginałem

Z dniem doręczenia decyzja staje się ostateczna. Strona może wnieść skargę na decyzję do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Lublinie z siedzibą przy ulicy Marii Curie-Skłodowskiej 40, 20-400 Lublin w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania za pośrednictwem Urzędu Miasta Lubartów.



[Signature]
Zup. Burmistrza
Radosław Szumiec
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo
Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Parkowa 6
21-100 Lubartów
2. a/a.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust.1 i ust. 2 rozporządzenia w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) informuje się:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Miasta Lubartów, dane kontaktowe: ul. Jana Pawła II 12, 21-100 Lubartów, tel. 81 85 52 273, e-mail: poczta@umlubartow.pl
2. W Urzędzie Miasta Lubartów został powołany Inspektor Ochrony Danych (IOD), z którym kontakt jest możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@umlubartow.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku i wydania **decyzji o zezwoleniu na lokalizację w pasie drogowym urządzeń obcych** zgodnie z art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą upoważnione podmioty do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz podmioty działające na rzecz Administratora danych tj. podmioty świadczące usługi prawne, serwisowe do obsługi programów informatycznych.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wydania decyzji oraz przez okres 10 lat wynikający z przepisów dotyczących postępowania z materiałami archiwalnymi w organach jednostek samorządu terytorialnego.
6. W granicach przewidzianych przepisami prawa przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne do realizacji Pani/Pana wniosku. Jeśli nie poda Pani/Pan swoich danych osobowych wniosek ten nie będzie mógł być zrealizowany.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.

Za zgodność z oryginałem

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

1. Zakres robót.
2. Wykaz obiektów istniejących.
3. Elementy zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.
4. Przewidywane zagrożenia.
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.
6. Środki techniczne organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.
7. Inne.

1. Zakres robót.

Zewnętrznych:- przebudowa wodociągu

2. Wykaz obiektów istniejących.

- sieci i przyłącza (uzbrojenie terenu):
 - wodociągowe
 - kanalizacyjne
 - energetyczne
 - gazowe
 - teletechniczne
 - ciepłownicze

1. Elementy zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

- sieci i przyłącza (uzbrojenie terenu):
 - energetyczne
 - gazowe

4. Przewidywane zagrożenia.

- głębokie wykopy:
 - upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu
 - osunięcie ścian wykopów – zasypanie
 - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki
 - potrącenia w czasie przenoszenia materiałów
- poruszające się pojazdy
- porażenie prądem elektrycznym

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

Przed przystąpieniem do realizacji robót uprawniona osoba z kierownictwa budowy powinna przeszkolić pod względem BHP monterów, robotników i operatorów sprzętu na stanowisku pracy ze specjalnym zwróceniem uwagi na:

- ryzyko zawodowe związanym z pracą na danym stanowisku pracy
- zasady wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

6. Środki techniczne organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

7. Inne

Zgodnie z **ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY** z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla projektowanej sieci kanalizacyjnej kierownik budowy powinien opracować **plan BIOZ**.

Przebudowa istniejącego wodociągu prowadzona jest w terenie zabudowanym.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki
- poruszające się pojazdy
- porażenie prądem elektrycznym

W czasie wykonywania robót w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światła koloru czerwonego.

Przy robotach ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na położenie instalacji i urządzeń podziemnych mogących się znaleźć w zasięgu prowadzonych robót w bezpośrednim sąsiedztwie sieci takich jak:

wodociągowe
kanalizacyjne
energetyczne
gazowe
teletechniczne

Poręcze balustrad powinny się znajdować na wysokości 1,1 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach nie umocnionych winny być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m. Wykopy o głębokości powyżej 1,0 m winny być wykonywane jako wąskoprzestrzenne z odeskowaniem lub wykopy ze skarpami bez odeskowania.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,6 m nad krawędzią wykopu jeżeli ściany wykopu są umocnione
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Opracował:

mgr inż. Paweł Białokoz
uprawnienia nr Wa-136/02
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych

Projekt budowlany

PROJEKT TECHNICZNY

Projekt:

PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Adres:

**LUBARTÓW ULICA CHOPINA (ODC.A-B)
I UL. WIENIAWSKIEGO (ODC. B-C)
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 060801_1-LUBARTÓW
OBREB: 0004-ZAGRODY LUBARTOWSKIE
DZ. NR 226, 118, 8**

**KATEGORIA OBIEKTU XXVI -
SIECI WODOCIĄGOWE I KANALIZACYJNE.
WSPÓŁCZYNNIK KATEGORII 8.
WSPÓŁCZYNNIK WIELKOŚCI 1,0.
EGZ. NR**

INWESTOR:

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O.
UL. PARKOWA 6, 21-100 LUBARTÓW**

**JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA
BIURO INŻYNIERII ŚRODOWISKA
SANWENT JAROSŁAW MYSIAK
BRZYZYNY 196, 21-100 LUBARTÓW**

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	Nr upraw.	DATA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. PAWEŁ BIAŁOKOZ	Wa-136/02	09.2025	
OPRACOWAŁ	mgr inż. MAŁGORZATA KORGA	-	09.2025	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. JAROSŁAW MYSIAK	LUB/0055/PBS/17	09.2025	

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU TECHNICZNEGO

I.	OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO.	3
1.	Informacje ogólne	3
2.	Podstawa opracowania	3
3.	Zakres opracowania	3
4.	Opis projektowanego rozwiązania	3
5.	Uzbrojenie wodociągu	3
5.1.	Hydranty	3
5.2.	Bloki oporowe	4
5.3.	Zasuwy	4
5.4.	Kształtki	4
6.	Roboty ziemne	4
7.	Skrzyżowanie z istniejącym uzbrojeniem	4
8.	Próba ciśnieniowa, płukanie i dezynfekcja przewodu	5
9.	Wytyczne końcowe	5
10.	Zestawienie podstawowych materiałów.	5
II.	DOKUMENTY FORMALNE.	7
1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	7
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	8
1.	Profil podłużny wodociągu odc. A-B – skala 1:100/500.	-rys. Nr 3
2.	Profil podłużny wodociągu odc. C-D – skala 1:100/500.	-rys. Nr 4
3.	Schemat węzła A b/s	-rys. Nr 5
4.	Schemat węzła B b/s	-rys. Nr 6
5.	Schemat węzła C b/s	-rys. Nr 7
6.	Szczegół hydrantu skala 1 : 20	-rys. Nr 8

I. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Informacje ogólne.

- 1.1. Inwestor: P.G.K. sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów.
- 1.2. Zamawiający: P.G.K. sp. z o.o., ul. Parkowa 6, 21-100 Lubartów.
- 1.3. Jednostka projektująca: Biuro Inżynierii Środowiska SANWENT Jarosław Mysiak, Brzeziny 196, 21-100 Lubartów.
- 1.4. Adres obiektu: Lubartów, ul. 3-Go Maja , działki numery ewidencyjne 226, ul. Chopina dz. Nr 118, ul. Wieniawskiego dz. Nr 8 obręb 4-Zagrody Lubartowskie

2. Podstawa opracowania.

- Plan zagospodarowania przestrzennego w skali 1:500 dla obszaru objętego opracowaniem.
- Protokół Narady Koordynacyjnej nr GEO.6630.166.2005 z dnia 07.10.2025r. łącznie z mapą.
- Decyzja lokalizacyjna nr 101/L/2025 wydana pismem nr IM.6853.1.101.2025 z dnia 26.09.2025 r. przez Burmistrza Miasta Lubartów.
- Obowiązujące normy i przepisy.
- Uzgodnienia międzybranżowe.

3. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie przebudowy wodociągu z rur stalowych DN50 na PE RC SDR17 DN125 w Lubartowie na działkach o numerach ewidencyjnych obręb 4-Zagrody Lubartowskie dz. Nr 226, 118, 8.

Przebudowa wodociągu z rur DN 50 na PE RC SDR 17 DN 125 stworzy możliwość poprawy ciśnienia wody oraz podłączenia w przyszłości nowych obiektów budowlanych w tym rejonie miasta.

W trakcie realizacji będzie zapewniona ciągłość dostawy wody do odbiorców.

4. Opis projektowanego rozwiązania.

Projektuje się wykonanie sieci wodociągowej z rur i kształtek:

- PE 100 SDR 17(PN10) RC DN 125x 7,4 zgrzewanych doczołowo
- żeliwa sferoidalnego DN100 i DN80 o połączeniach kołnierzowych.

Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącego wodociągu DN100 w ulicy 3-Go Maja na działce 226 (punkt A), a z drugiego końca do istniejącego wodociągu DN125 na działce 8 (punkt B).

Rzędne i spadki skorygować w trakcie wykonywanych robót budowlano – montażowych.

5. Uzbrojenie wodociągu.

5.1 Hydranty.

Projektuje się hydranty nadziemne DN80 (3 szt.) wraz z zasuwą odcinającą (rys. nr 8)

5.2. Bloki oporowe.

Na załamaniach, przy trójnikach wodociągu przewidziano zastosowanie betonowych bloków oporowych wg BN-81 9192-05. Bloki oporowe typ IC.

5.3 Zasuwy.

Na istniejącym przewodzie wodociągowym DN110 w ulicy 3-go Maja i w ul. Wieniawskiego na projektowanym przewodzie wodociągowym zaprojektowano zasuwę żeliwną kołnierkową z miękkim zamknięciem uszczelnieniem klina, długie PN10 DN100 i DN80.

5.4. Kształtki

Na projektowanym przewodzie wodociągowym zostaną zamontowane kształtki z żeliwa sferoidalnego: trójniki, króćce FF, kołnierze do rur PE

6 Roboty ziemne.

Przejście przewodu wodociągowego w ulicy Chopina dz. Nr 118 wykonać metodą bezwykopową w rurze ochronnej dn 200 x 11,4 mm L=11, 0 m (rys.9).

Sieć wodociągową wykonana metodą bezwykopową z miejscami wykopami otwartymi.

Wykop należy wykonywać sprzętem mechanicznym, Przewody w wykopach układać na podsypce z piasku o grubości 10 cm . Zasypkę wykopu wykonać warstwami grubości 20 cm z dokładnym zagęszczeniem gruntu. Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-B-10736-1999 Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

Nad przewodem w odległości 30 cm należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z drutem wskaźnikowym.

Wykop należy zasypać gruntem dającym się zagęścić (piaskiem).

Wskaźnik zagęszczenia gruntów powinien na całej szerokości wykopu spełniać wymagania:

- zasyпка i obsypka ochronna rurociągu do wysokości 30 cm nad wierzch rury do $I_s \geq 0,95$
- zasyпка wykopu piaskiem zagęszczonym do - $I_s \geq 0,98$
- górna warstwa o grubości 1,2m - $I_s \geq 1,0$

7 Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem

Uzbrojenie poprzeczne w stosunku do projektowanej przebudowy wodociągu :

Uzbrojenie na trasie przewodu wodociągowego odc. A-B zg. z projektem zagospodarowania terenu:

- istn. kabel teletechniczny – 3 miejsca;
- proj. kabel teletechniczny - 1 miejsce
- istn. kanał sanitarny DN160 – 1 miejsce
- istn. kanał sanit. deszczowy DN150 – 4 miejsca
- istn. kanał sanit. deszczowy DN 110 – 2 miejsca
- istn. sieć gazowa dn 63 PE – 2 miejsca
- istn. przyłącze gazowe dn 25 PE – 3 miejsca
- istn. sieć gazowa dn 50 PE – 1 miejsce
- istn. sieć gazowa dn 40 PE – 1 miejsce
- istn. przyłącza wodociągowe odc. 1-10

Uzbrojenie na trasie przewodu wodociągowego odc. B-C zg z projektem zagospodarowania terenu:

proj. kanał sanitarny DN200 – 1 miejsce
istn. rurociągi ciepłownicze Cn 80 – 1 miejsce
istn. rurociągi ciepłownicze – Cn 25 – 6 miejsc
istn. kabel teletechniczny – 9 miejsc;
istn. kanał sanitarny DN160 – 1 miejsce
istn. kanał sanit. deszczowy DN150 – 4 miejsca
istn. kanał sanit. deszczowy DN 110 – 2 miejsca
istn. przyłącze gazowe dn 25 PE – 8 miejsc
istn. kabel energetyczny eN – 1 miejsce
istn. kabel energetyczny eND – 1 miejsce
istn. kabel energetyczny eSA – 1 miejsce
istn. kanał sanitarny DN 160 – 6 miejsc
istn. kanał sanit. deszczowy DN 110 – 1 miejsce
istn. przyłącze wodociągowe odc. 11-29

8. Próba ciśnieniowa, płukania i dezynfekcja przewodu.

Próbę ciśnieniową wykonać zgodnie z norma PN-B-10725.

Przy próbie ciśnieniowej należy przyjąć ciśnienie próbne $p_{pr} = 1,0$ MPa.

Przed próbą ciśnieniową, przewody należy częściowo zasypać pozostawiając odkryte złącza. Po przeprowadzeniu pozytywnej próby ciśnieniowej i zasypaniu wykopów należy wykonać płukanie wodociągu z prędkością 1 m/s. Następnie należy przeprowadzić dezynfekcję przewodu podchlorynem sodu w ilości 250 mg/dm³ po czym ponownie przewód przepłukać wodą. Próbę ciśnieniową, płukanie i dezynfekcję należy przeprowadzić pod nadzorem Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Lubartowie.

9. Wytyczne końcowe

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznym wykonania i odbioru sieci wodociągowych" zeszyt 3 – COBRI INSTAL oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r „W sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. Nr 47 z 2003 r poz. 401.

10. Zestawienie podstawowych materiałów.

1. Rura wodociągowa PE SDR17 DN125, zgrzewana doczołowo	- 433 metry
2. Łuk PE SDR 17 DN125/15 st – pkt. A`	- 1 sztuka
3. Łuk PE SDR 17 DN125/22 st – pkt. B2, B3	- 2 sztuki
4. Hydrant nadziemny DN80 (8 otw.) Rd1800	- 3 sztuki
5. Prostka żeliwna FF DN80 L=40 cm (8 otw.)	- 6 sztuki
6. Kolano stopowe DN80 (8 otw.)	- 3 sztuki
7. Skrzynka do hydrantu	- 3 sztuki
8. Zasuwa długa PN10 DN80 (8 otw.)	- 3 sztuki
9. Zasuwa długa PN10 DN100 (8 otw.)	- 6 sztuk
10. Obudowa do zasuwy DN80	- 3 sztuki
11. Obudowa do zasuwy DN100	- 6 sztuk
12. Skrzynka żeliwna do zasuwy	- 9 sztuk
13. Trójnik żeliwny DN100/80/100 (8/8/8 otw.)	- 3 sztuki
14. Trójnik żeliwny DN100/100/100 (8/8/8 otw.)	- 1 sztuka
15. Połączenie kołnierzowe do rur PE – DN125/100	- 12 sztuk
16. Złącze RK DN 100	- 1 sztuka
17. Taśma ostrzegawcza z drutem lokalizacyjnym	- 433 m
18. Tabliczka oznacznikowa do zasuwy	- 6 sztuk
19. Tabliczka oznacznikowa do hydrantu	- 3 sztuki
20. Uszczelka z wkładką metalową DN80	- 12 sztuki
21. Uszczelka z wkładką metalową DN100	- 17 sztuk
22. Śruba + podkładka + nakrętka (M16)	- 232 kpl.
23. Rura ochronna DN 200 x 11,4 mm SDR 17,6 mm L=11,00 m	- 1 sztuka
24. Opaska przyłączeniowa z nawiertką DN125/40	- 9 sztuk
25. Opaska przyłączeniowa z nawiertką DN125/32	-20 sztuk

II. DOKUMENTY FORMALNE.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d „Prawa budowlanego” (Dz. U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na budowie przebudowie sieci wodociągowej m. Lubartów ul. Chopina (odc. A-B) i ul. Wieniawskiego (odc. B-C) na działkach o numerach ewidencyjnych 226, 118, 8 obręb 4- Zagrody Lubartowskie została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

mgr inż. Paweł Białokoz
uprawnienia nr Wa-136/02
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

mgr inż. Jarosław Mysiak
uprawnienia nr LUB/0055/PBS/17
upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji projektanta
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych do projektowania